

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-4

Общая площадь дома м2 - 3 239,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	364 112,28	344 478,38	100 150,60	6 683,98	50 682,97	72 192,26	938 300,47
2	Начислено	1 426 202,36	1 358 535,29	584 983,53	37 127,90	240 878,63	385 443,99	4 033 171,70
3	Оплачено	1 281 675,74	1 186 669,63	506 475,81	38 662,79	238 076,05	351 281,84	3 602 841,86
4	Задолженность на конец года	508 638,90	516 344,04	178 658,32	5 149,09	53 485,55	106 354,41	1 368 630,31
5	Выполнено работ	1 323 693,75						1 323 693,75

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	163 668,66
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта отмосток	25 829,95
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	11 398,77
1.8.	Транспортные услуги	10 087,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	5 250,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочих текущий ремонт МКД	104 853,34
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 249,60
1.13.	Установка грязевиков	5 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	3 750,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 860,43
5.1.	Акарицидная обработка	1 486,99
5.2.	Дезинсекция	2 151,96
5.3.	Дератизация	4 221,48
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	139 844,85
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	45 402,04
10	Обслуживание сантехнического оборудования	272 462,55
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	99 112,65
10.2.	Аварийное обслуживание	173 349,90
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	61 022,31
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	266 083,68
15.1.	Уборка придомовой территории	175 377,80
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	90 705,88
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	10 483,23
17	Управление	278 524,00
17.1.	Фонд оплаты труда	97 403,28
17.2.	Страховые взносы	29 415,79
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	46 801,65
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	32 130,64
17.5.	Накладные расходы	72 772,64
Итого		1 323 693,75

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

